

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

BRF UTSIKTEN SJÖLYCKAN, 30 juni 2025
Vänerport, Mariestad

1. Mötets öppnande

Ordförande Fredrik Modig öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Ulf Andersson.

4. Val av protokollförare

Till protokollförare utsågs Mikael Karlsson.

5. Val av justeringspersoner och rösträknare

Till att justera protokollet valdes Lena Tilstam och Fredrik Ahlgren.
Till rösträknare valdes Mikael Karlsson.

6. Kallelse

Stämman konstaterades vara behörigen kallad.

7. Fastställande av röstlängd

Närvarande medlemmar: 5, vardera med en röst (se bilaga 1).

8. Föredragning av årsredovisningen

Årsredovisningen genomgicks och godkändes.

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen genomgicks och godkändes därefter.

10. Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen enligt styrelsens förslag.

11. Resultatdisposition

Stämman beslutar att fastställa styrelsens förslag och tillstyrkt av revisorn till resultatdisposition:

- Avsättning till yttre underhållsfond: 85 000 kr
- Balanseras i ny räkning: -4 169 097 kr
- Summa: -4 254 097 kr

12. Ansvarsfrihet

Stämman och tillstyrkt av revisorn, beviljade ansvarsfrihet åt styrelsen.

13. Arvoden

Arvode för perioden 2025–2026 har fastställts till ett halvt prisbasbelopp f.n. (29 400 kr), att fördelas av styrelsen.

14. Val av styrelse

- Omval: Sami Kukkonen (2 år)
- Nyval: Lena Tilstam och Fredrik Ahlgren (2 år)
- Suppleant: Pia Rabe (2 år)

15. Val av revisor

Omval: Nina Olsson, auktoriserad revisor vid RevisionsPartner Skaraborg AB, med fast arvode till ordinarie stämma 2026.

16. Val av valberedning

Stämman beslöt att styrelsen själv ska utgöra valberedningen.

17. Propositioner och motioner

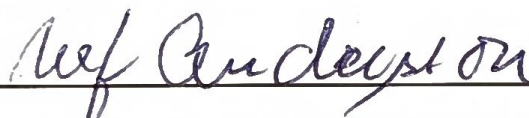
- Inga propositioner från styrelsen.
- Motion från Mikael Karlsson om frivilligt kapitaltillskott.
 - Förslag: Att styrelsen under räkenskapsåret undersöker möjligheten att i framtiden ge medlemmarna möjlighet att delta med frivilligt kapitaltillskott.

18. Avslutning

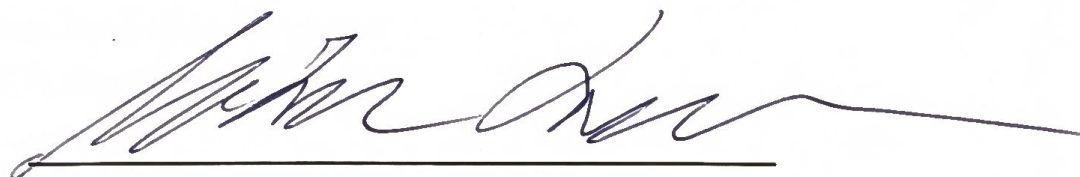
Ordförande tackade för ett väl genomfört möte och förklarade stämman avslutad.

Efter många år som stämмоordförande och i valberedningen lämnar Ulf Andersson föreningen. Stämman riktade ett varmt tack för hans insatser under åren.

Mariestad, 30 juni 2025



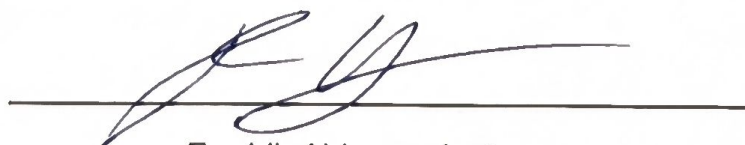
Ulf Andersson, Stämмоordförande



Mikael Karlsson, Protokollförare



Lena Tilstam, Justerare



Fredrik Ahlgren, Justerare

Röstlängd för ordinarie föreningsstämma

BRF UTSIKTEN SJÖLYCKAN, 30 juni 2025

1. Lägenhet 1 – Dennis Andersson – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

2. Lägenhet 2 – Mikael Karlsson – 1 röst

☒ Närvarande ☐ Ej närvarande

3. Lägenhet 3 – Jimmy och Emma Hedman – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

4. Lägenhet 4 – Marika Lifbom – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

5. Lägenhet 5 – Josefin Forssander – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

6. Lägenhet 6 – Ann-Kristin Olsson och Peter Olsson – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

7. Lägenhet 7 – Curt Pettersson och Pia Rabe – 1 röst

☒ Närvarande ☐ Ej närvarande

8. Lägenhet 8 – Camilla Larsson – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

9. Lägenhet 9 – Lima Ferro Eufemia – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

10. Lägenhet 10 – Mari Karppinen och Fredrik Modig – 1 röst

☒ Närvarande ☐ Ej närvarande

11. Lägenhet 11 – Inger och Ulf Andersson – 1 röst

☒ Närvarande ☐ Ej närvarande

12. Lägenhet 12 – Anna Brattström och Sami Kukkonen – 1 röst

☐ Närvarande ☒ Ej närvarande

13. Lägenhet 13 – Fredrik och Johanna Ahlgren – 1 röst

☒ Närvarande ☐ Ej närvarande

Antal röster närvarande: 5

Prot. förare / rösträknare: Mikael Karlsson / [Signature]

Justeringsman: [Signature]

FREDRIK MODIG